

Số: /KH-HĐND

Kiến Hưng, ngày 23 tháng 10 năm 2025

KẾ HOẠCH

Tổ chức phiên giải trình về việc thực hiện quy định pháp luật trong công tác quản lý đất đai trên địa bàn phường Kiến Hưng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025; Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và HĐND năm 2015; Thực hiện Chương trình công tác năm 2025 của HĐND phường Kiến Hưng;

Thường trực HĐND phường Kiến Hưng xây dựng Kế hoạch tổ chức phiên giải trình về việc thực hiện quy định pháp luật trong công tác quản lý đất đai trên địa bàn phường Kiến Hưng, như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích:

- Đánh giá kết quả việc lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện công tác quản lý đất đai trên địa bàn phường; chỉ ra những tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc trong công tác quản lý đất đai hiện nay; xác định rõ trách nhiệm của các cơ quan quản lý nhà nước và đề xuất, kiến nghị cấp có thẩm quyền giải pháp nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý đất đai trên địa bàn phường.

- Nâng cao vai trò, năng lực, hiệu quả của HĐND Phường, Thường trực HĐND Phường trong việc tổ chức triển khai các hoạt động của HĐND phường.

2. Yêu cầu:

- Phiên giải trình được Thường trực HĐND Phường tổ chức công khai, đúng trình tự theo quy định của Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và HĐND.

- UBND phường có trách nhiệm thực hiện việc báo cáo, giải trình theo yêu cầu của Thường trực HĐND Phường; Đại biểu HĐND phường và các cơ quan, đơn vị tổ chức, cá nhân được mời tham dự chủ động nghiên cứu tài liệu liên quan, thảo luận và phát biểu ý kiến tại phiên giải trình.

- Kết luận phiên giải trình báo cáo HĐND Phường theo đúng quy định.

II. NỘI DUNG

1. Nội dung - Phạm vi giải trình:

- Thời gian: từ tháng 07/2025 đến tháng 10/2025.

- Công tác lãnh đạo, chỉ đạo của UBND phường Kiến Hưng trong công tác quản lý đất đai.

- Kết quả việc thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp trong công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn Phường Kiến Hưng.

- Công tác kiểm tra, xử lý vi phạm về khai thác, sử dụng đất đai.

- Những tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc trong công tác quản lý đất đai và những giải pháp nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý đất đai.

- Công tác phối hợp giữa các đơn vị của Thành phố và Phường trong việc giải quyết các vướng mắc, khó khăn trong quản lý đất đai.

2. Đối tượng thực hiện giải trình:

- Lãnh đạo UBND phường Kiến Hưng.

- Lãnh đạo đơn vị: Phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị.

3. Chương trình phiên giải trình:

3.1. Chủ tọa nêu nội dung yêu cầu giải trình, người có trách nhiệm giải trình.

3.2. Thường trực HĐND phường, đại biểu HĐND phường tham dự nêu các nội dung yêu cầu giải trình.

3.3. Lãnh đạo của đơn vị có trách nhiệm giải trình giải trình vấn đề được yêu cầu.

3.4. Đại biểu trao đổi ý kiến về những vấn đề cần giải trình, làm rõ.

3.5. Chủ tọa tóm tắt nội dung và kết luận của phiên giải trình.

III. THÀNH PHẦN, THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC

1. Thành phần tham dự:

* *Chủ tọa phiên giải trình:* Thường trực HĐND Phường.

* *Đại biểu mời tham dự:*

- Các đồng chí trong Ban Thường vụ Đảng ủy phường;

- Thường trực UBND - UBMTTQ Phường;

- Lãnh đạo các Ban HĐND phường;

- Lãnh đạo các phòng, ban, đơn vị thuộc UBND phường; Công an phường;

- Trưởng các tổ chức chính trị xã hội phường;

- Tổ trưởng các Tổ đại biểu HĐND Phường;

- Tổ trưởng các Tổ dân phố, đại diện Ban giám đốc các Hợp tác xã, đại diện Ban giám hiệu các nhà trường công lập trên địa bàn phường;

- Đối tượng thực hiện giải trình theo mục 2, phần II.

2. Thời gian tổ chức: phiên giải trình dự kiến tổ chức trong 01 buổi, *từ 08h30' ngày 14/11/2025 (Thứ Sáu).*

3. Địa điểm: Hội trường tầng 4 - Trụ sở HĐND - UBND Phường (Lô C3, Khu đô thị Văn Phú, phường Kiến Hưng).

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đối với đơn vị thực hiện giải trình

Đề nghị UBND Phường xây dựng, tổng hợp, báo cáo chung theo nội dung yêu cầu, phục vụ việc giải trình theo trách nhiệm, thẩm quyền; gửi Thường trực HĐND Phường trước *ngày 04/11/2025* qua Văn phòng HĐND&UBND Phường (Báo cáo theo đề cương gợi ý gửi kèm).

2. Đối với các đơn vị tham mưu thực hiện giải trình

2.1. Đơn vị tham mưu thực hiện phiên giải trình

2.2.1. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND phường

- Xây dựng và triển khai Kế hoạch khảo sát thực tế về nội dung liên quan phục vụ phiên giải trình tại một số cơ quan, đơn vị trên địa bàn Phường - **xong trước ngày 07/11/2025**.

- Chuẩn bị các câu hỏi yêu cầu giải trình, cơ quan đơn vị có trách nhiệm giải trình báo cáo Thường trực HĐND phường - **xong trước ngày 07/11/2025**.

2.2.2. Ban Văn hóa - Xã hội; Tổ trưởng các Tổ đại biểu HĐND phường: Phối hợp với Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND Phường, Văn phòng HĐND&UBND Phường tham gia các đợt khảo sát, nội dung câu hỏi, đề xuất đơn vị giải trình, đề xuất giải pháp nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý đất đai.

2.2.3. Văn phòng HĐND&UBND Phường:

- Tham mưu xây dựng chương trình, kịch bản điều hành phiên giải trình; tham mưu giấy mời và dự thảo kết luận phiên giải trình.

- Gửi tài liệu cho các đại biểu HĐND phường được mời tham dự phiên giải trình; chuẩn bị các điều kiện phục vụ hoạt động khảo sát và tổ chức phiên giải trình.

2.2.4. Trung Tâm Văn hóa, Thông tin và Thể thao phường: Phối hợp với Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND Phường, Văn phòng HĐND&UBND xây dựng trình chiếu hình ảnh phục vụ phiên giải trình - **xong trước ngày 10/11/2025**.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức Phiên giải trình của Thường trực HĐND Phường về việc thực hiện quy định pháp luật trong công tác quản lý đất đai trên địa bàn Phường Kiến Hưng./.

Nơi nhận:

- TT HĐND TP (để b/c);
- BTV Đảng ủy (để b/c);
- TT HĐND-UBND-MTTQ Phường;
- Đại biểu HĐND phường;
- Phòng Kinh tế, hạ tầng & đô thị, Công an phường;
- TTVHTT&TT;
- Tổ trưởng các TDP, các hợp tác xã;
- Hiệu trưởng các nhà trường;
- Lưu: VT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thuý Hằng

GỢI Ý ĐỀ CƯƠNG BÁO CÁO
(Mốc thời gian báo cáo: từ tháng 07/2025 đến tháng 10/2025)

I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH

- Đặc điểm, tình hình liên quan đến nội dung giải trình.

II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN

1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo: Việc ban hành văn bản chỉ đạo, tổ chức thực hiện của Thành phố, phường.

2. Kết quả triển khai thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp trong công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn Phường Kiến Hưng.

3. Công tác kiểm tra, xử lý vi phạm về khai thác, sử dụng đất đai; công tác phối hợp với các ban ngành liên quan.

- Lập bảng biểu nêu rõ số liệu của kết quả giải quyết vụ việc tồn tại, vi phạm đất đai so sánh các tồn tại trước và sau khi sáp nhập đơn vị hành chính: vụ việc nào vi phạm, vụ việc nào có đơn thư; khái quát nội dung vi phạm, nội dung đơn thư; kết quả giải quyết vụ việc có đơn thư; thời gian và nguyên nhân giải quyết của vụ việc; so sánh tỉ lệ % giải quyết vụ việc tồn tại trước và sau khi sáp nhập đơn vị hành chính; vụ việc nào đang xin ý kiến chỉ đạo của các cơ quan chức năng các cấp để giải quyết vụ việc tồn tại.

4. Việc khắc phục các tồn tại, hạn chế trong công tác quản lý đất đai đã được các đoàn thanh tra, kiểm tra kết luận.

III. HẠN CHẾ, TỒN TẠI - NGUYÊN NHÂN CHỦ QUAN, KHÁCH QUAN

IV. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP

V. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT